

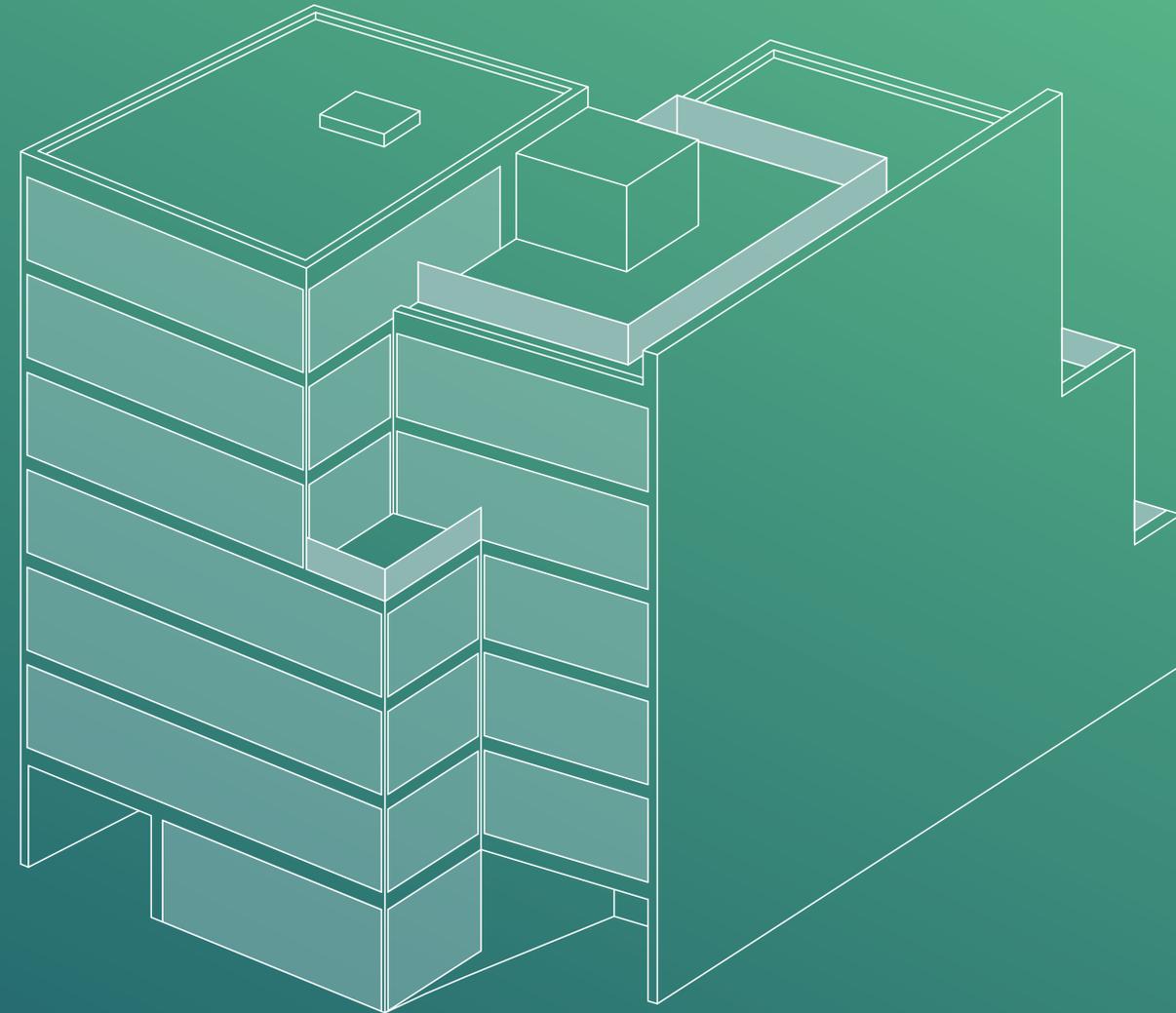


GRUNDRISSE

OFFICEGREEN.AM-LUETZOWBOGEN.DE



248 m ² (117 m ² Terrasse)	6. Obergeschoss	—
391 m ²	5. Obergeschoss	—
409 m ² (17 m ² Terrasse)	4. Obergeschoss	—
456 m ² (45 m ² Terrasse)	3. Obergeschoss	—
461 m ²	2. Obergeschoss	—
458 m ²	1. Obergeschoss	—
	Erdgeschoss	—



2.423 m²
GESAMTFLÄCHE



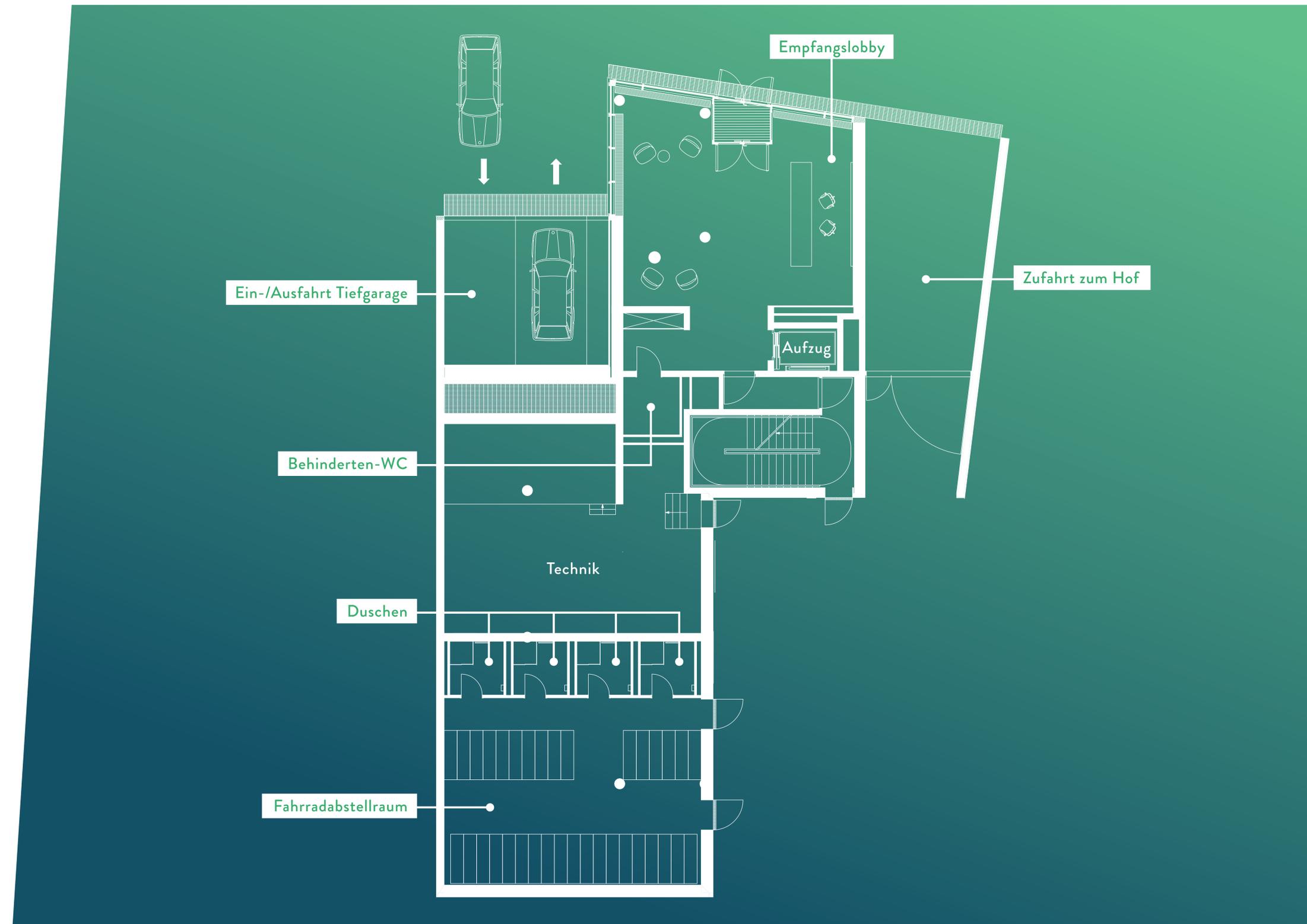
130
ARBEITSPLÄTZE

ERDGESCHOSS



2
ARBEITSPLÄTZE

- › Empfangslobby
- › 4 Duschen
- › 1 Fahrradabstellraum

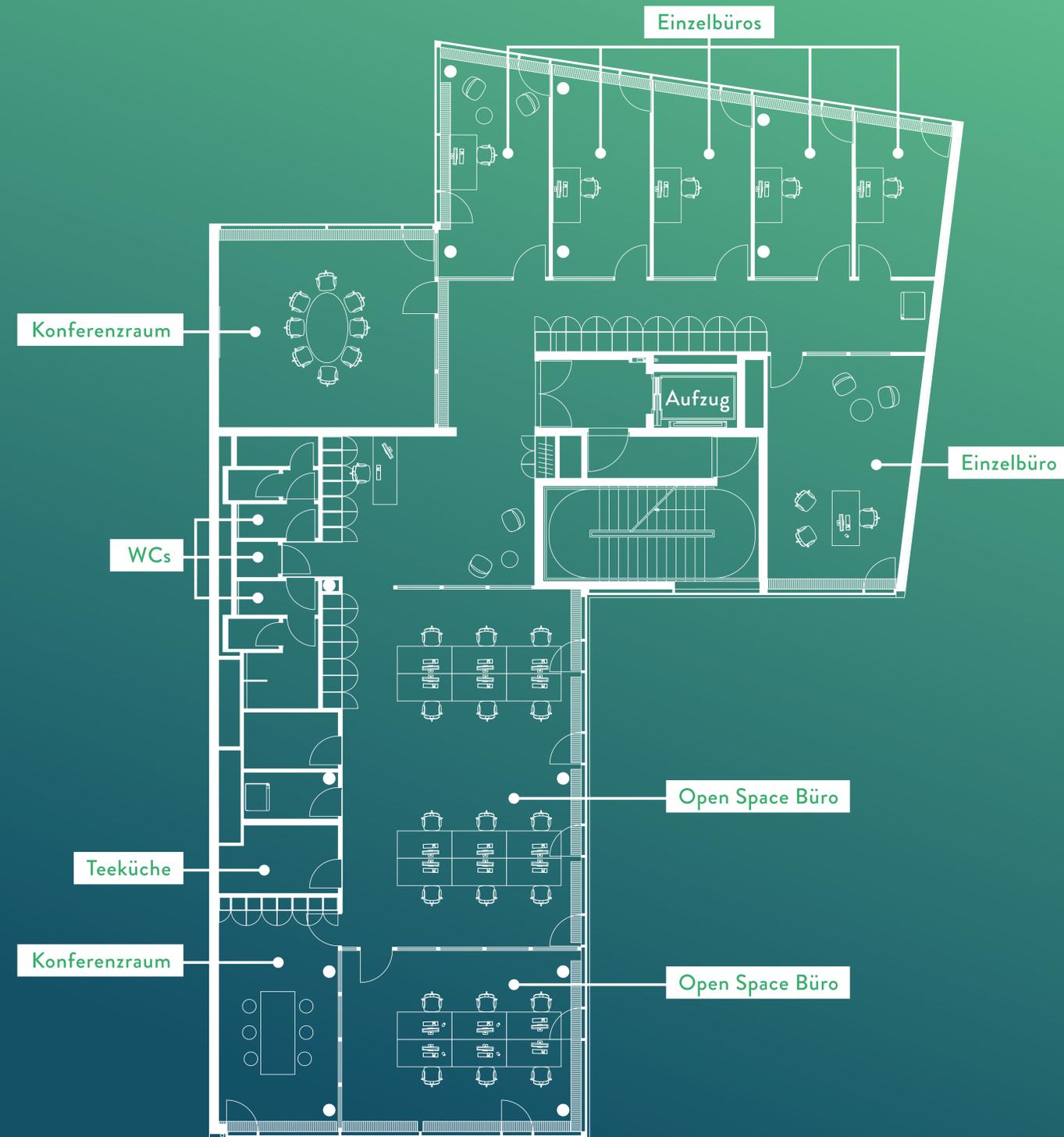


1. OBERGESCHOSS

 **458 m²**
MIETFLÄCHE

 **24**
ARBEITSPLÄTZE

- › 2 Konferenzräume
- › 2 Open Space Büros
- › 6 Einzelbüros
- › 1 Teeküche
- › WC-Anlagen

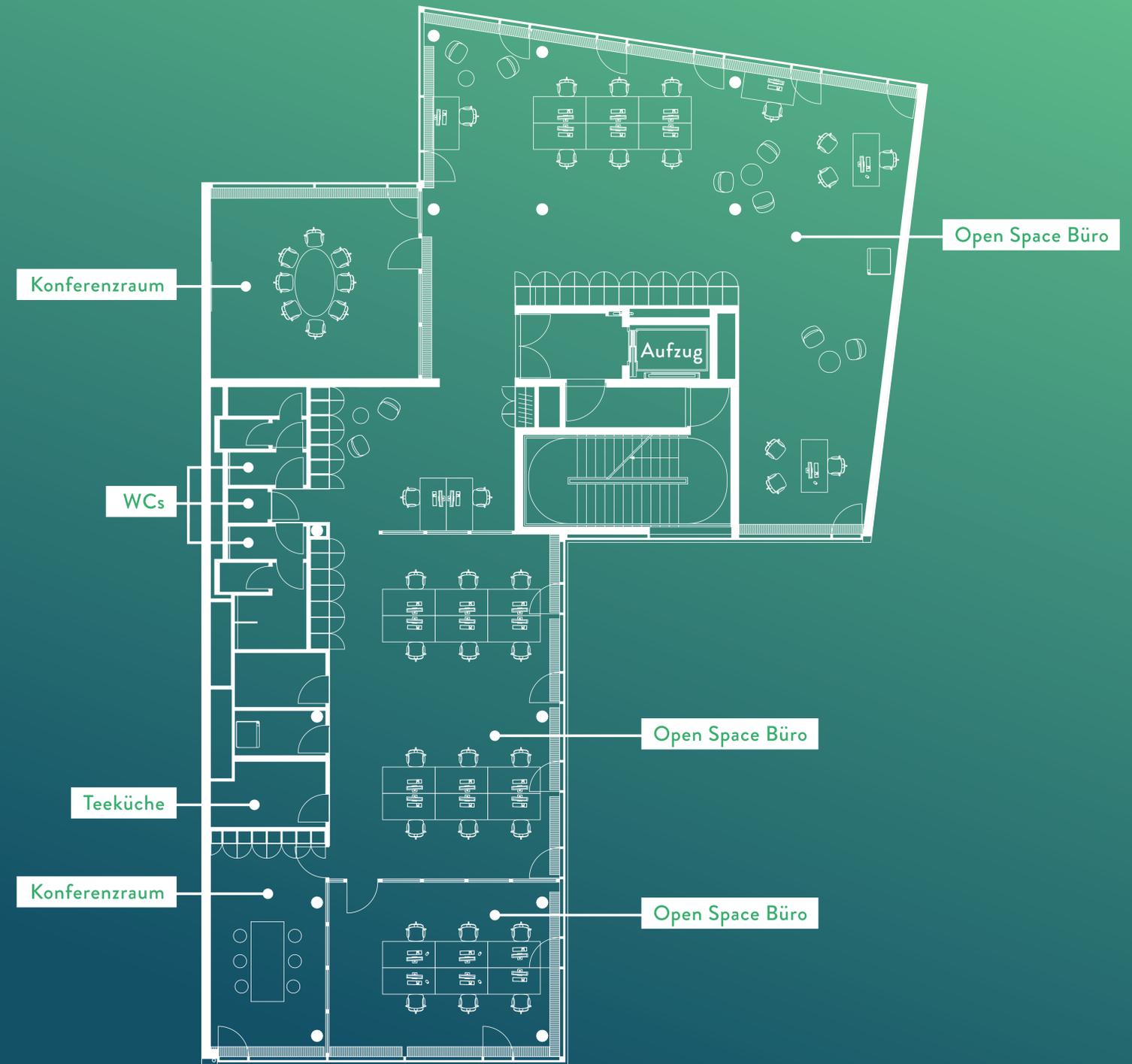


2. OBERGESCHOSS

 **461 m²**
MIETFLÄCHE

 **30**
ARBEITSPLÄTZE

- › 2 Konferenzräume
- › 3 Open Space Büros
- › 1 Teeküche
- › WC-Anlagen



3. OBERGESCHOSS

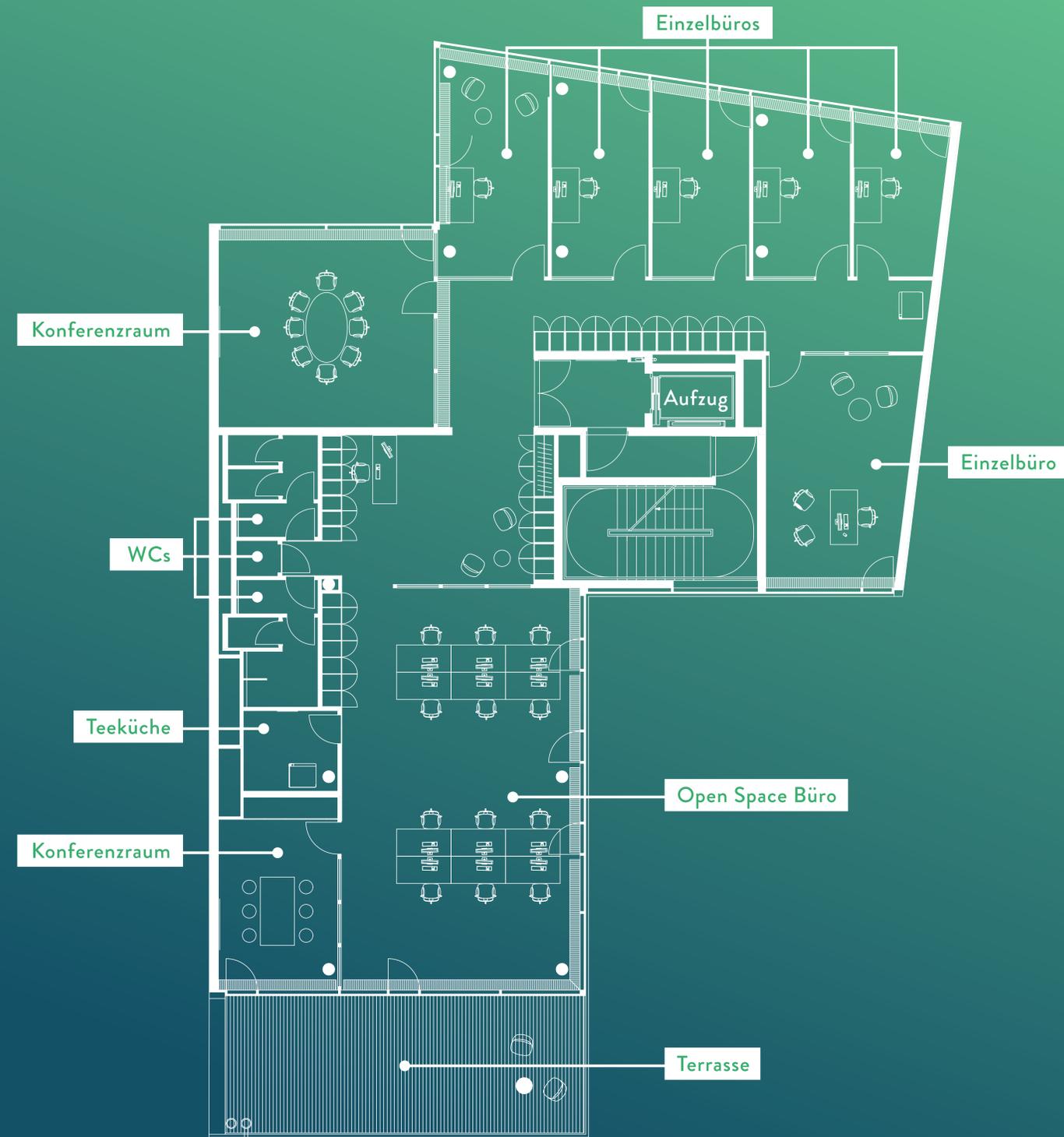


456 m²
MIETFLÄCHE



18
ARBEITSPLÄTZE

- › 2 Konferenzräume
- › 1 Open Space Büro
- › 6 Einzelbüros
- › 1 Terrasse
- › 1 Teeküche
- › WC-Anlagen



4. OBERGESCHOSS

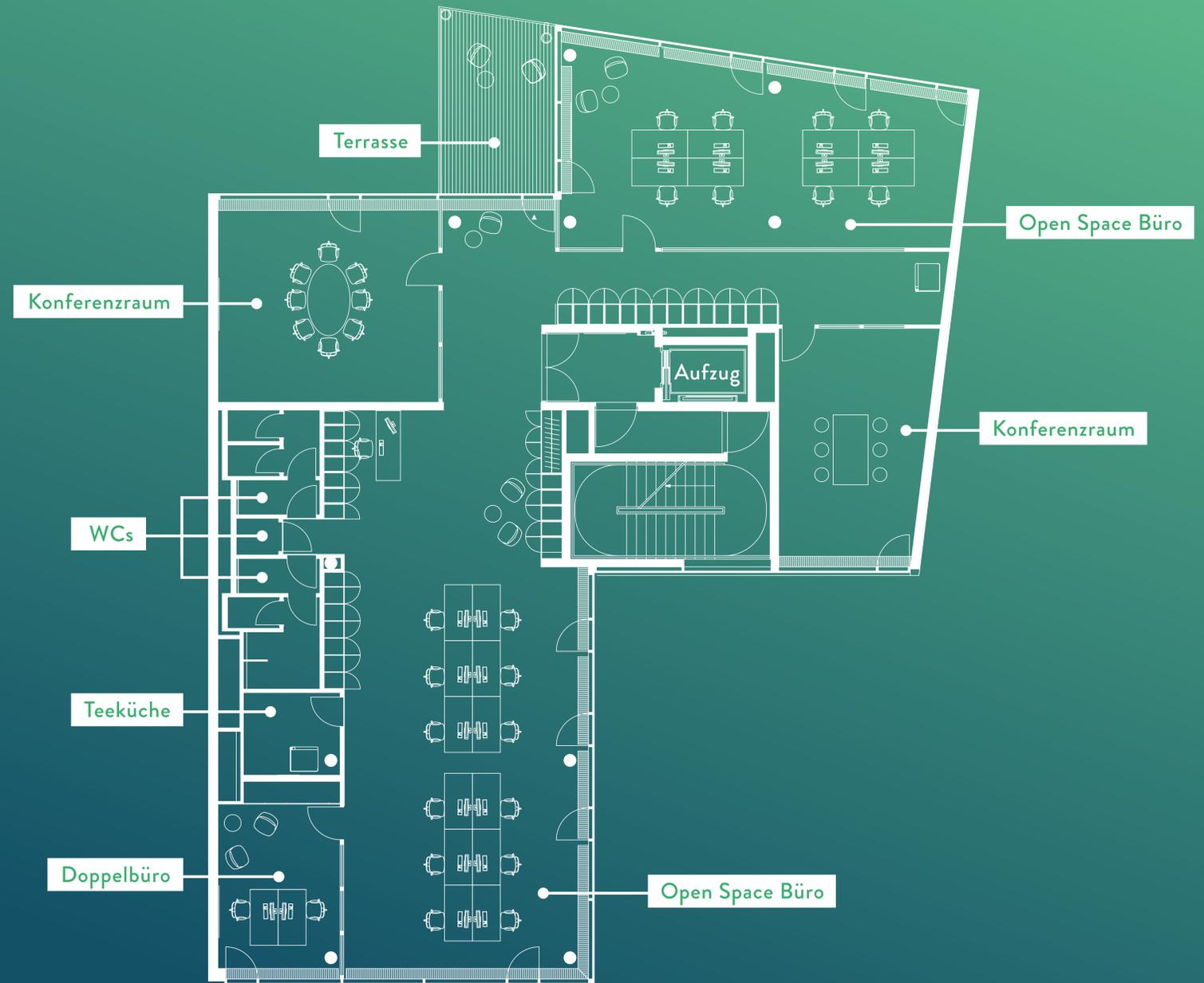


409 m²
MIETFLÄCHE



23
ARBEITSPLÄTZE

- › 2 Konferenzräume
- › 2 Open Space Büros
- › 1 Doppelbüro
- › 1 Terrasse
- › 1 Teeküche
- › WC-Anlagen



5. OBERGESCHOSS



391 m²
MIETFLÄCHE



18
ARBEITSPLÄTZE

- › 2 Konferenzräume
- › 1 Open Space Büro
- › 1 Chefbüro
- › 2 Einzelbüros
- › 1 Doppelbüro
- › 1 Teeküche
- › WC-Anlagen
- › Innentreppe zum 6. OG



6. OBERGESCHOSS

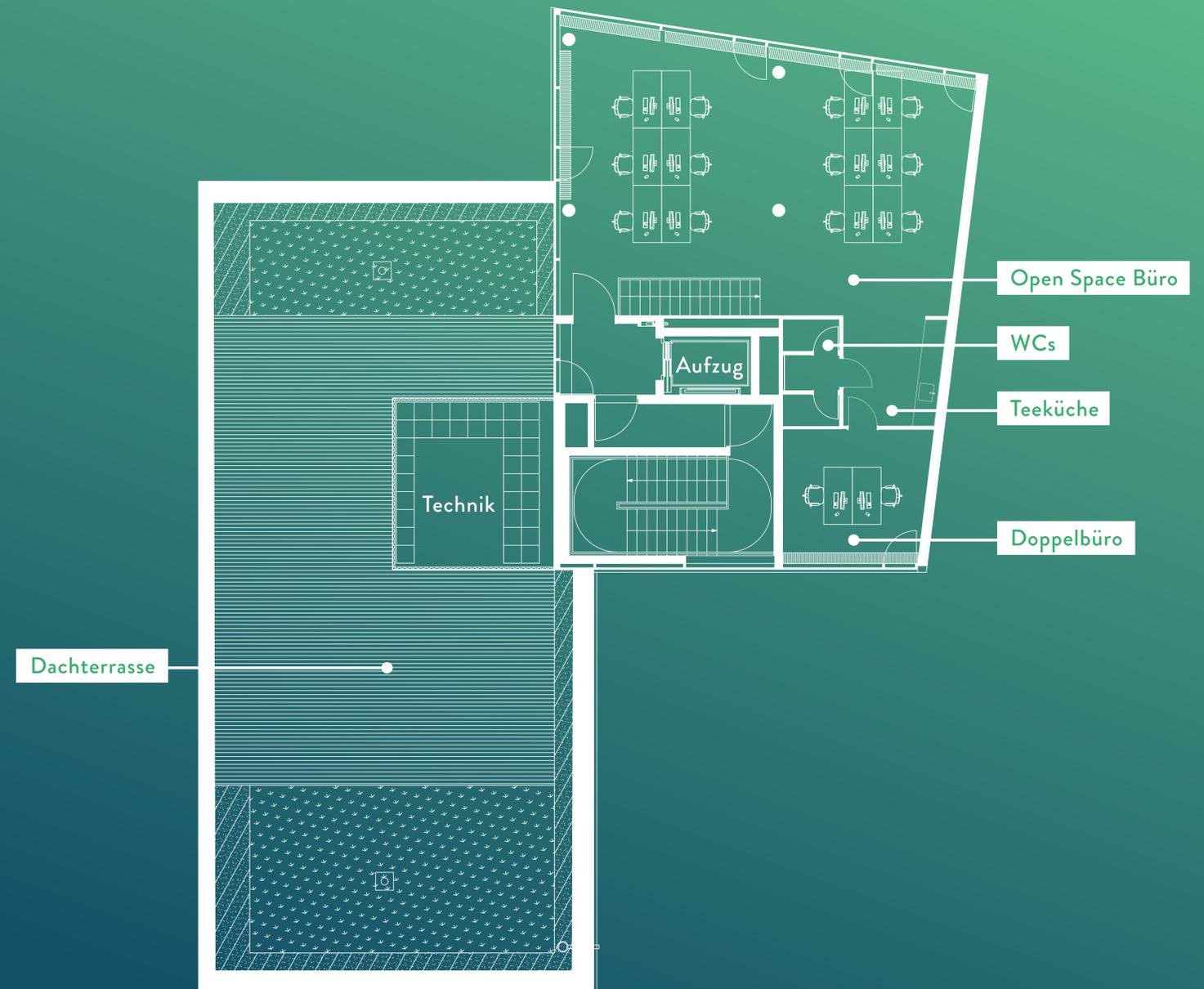


248 m²
MIETFLÄCHE



14
ARBEITSPLÄTZE

- › 1 Open Space Büro
- › 1 Doppelbüro
- › 1 Dachterrasse
- › 1 Teeküche
- › WC-Anlagen
- › Innentreppe zum 5. OG

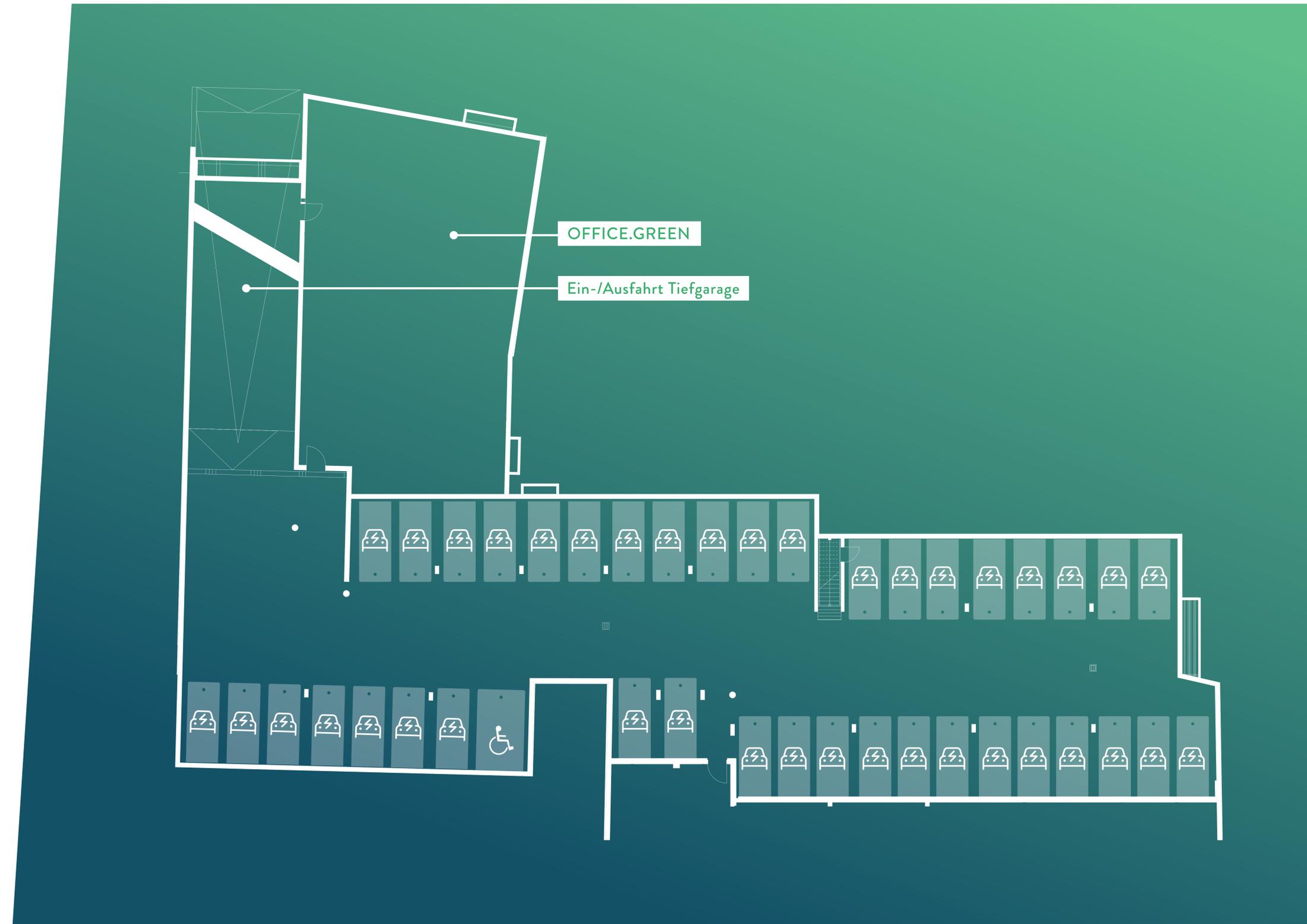


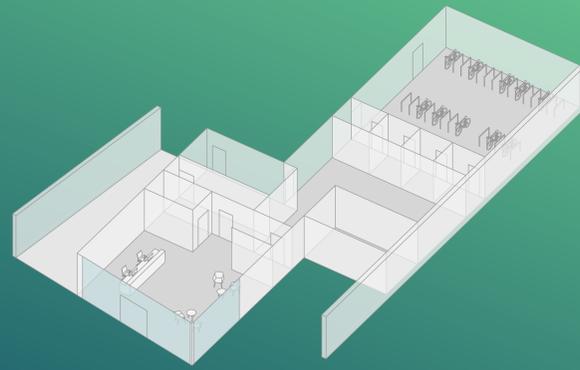
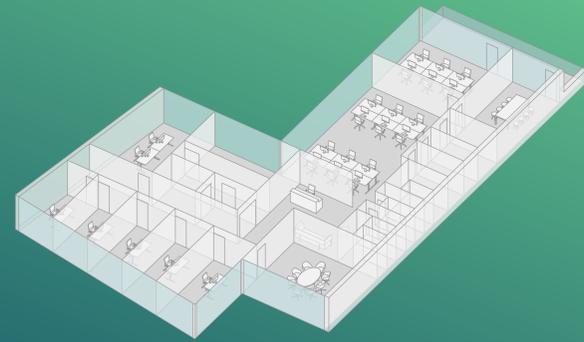
TIEFGARAGE



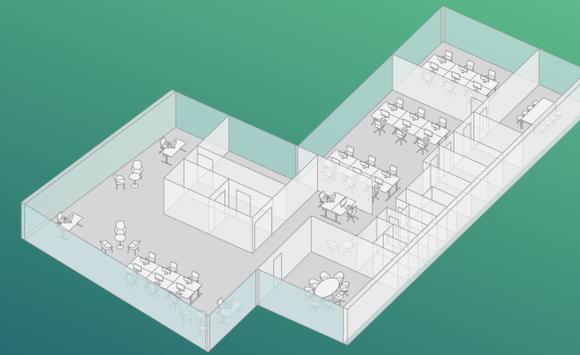
41
STELLPLÄTZE

- › 40 PKW-Stellplätze mit Elektroladepunkten
- › davon 1 Behinderten-PKW-Stellplatz
- › 1 Motorrad-Stellplatz

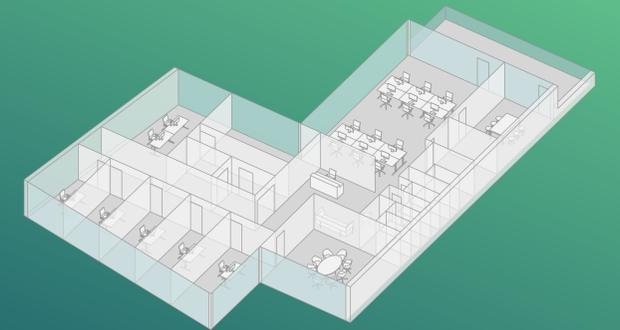


**ERDGESCHOSS****1. OBERGESCHOSS**

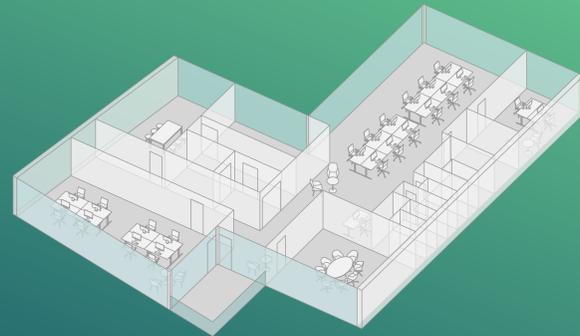
 **458 m²**
MIETFLÄCHE

**2. OBERGESCHOSS**

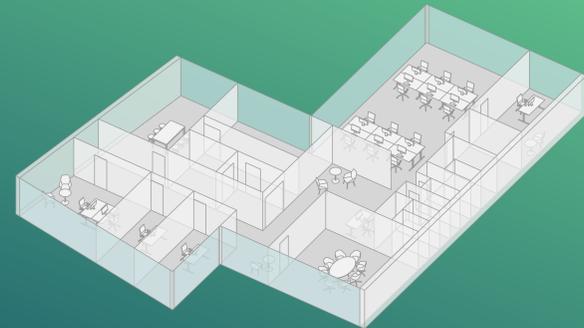
 **461 m²**
MIETFLÄCHE

**3. OBERGESCHOSS**

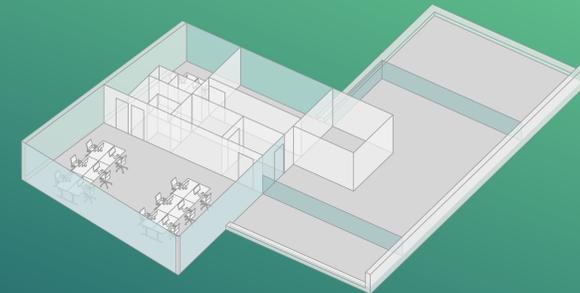
 **456 m²**
MIETFLÄCHE

**4. OBERGESCHOSS**

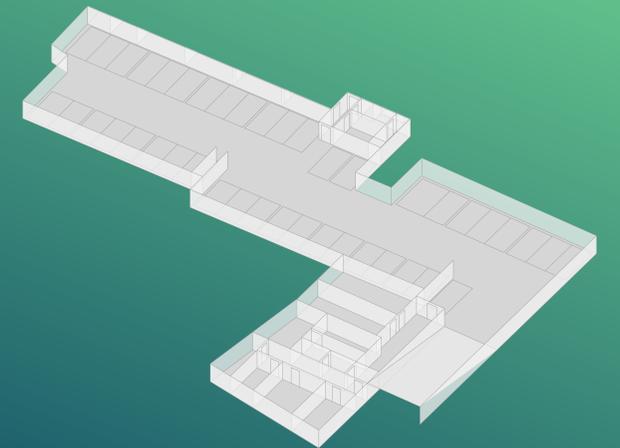
 **409 m²**
MIETFLÄCHE

**5. OBERGESCHOSS**

 **391 m²**
MIETFLÄCHE

**6. OBERGESCHOSS**

 **248 m²**
MIETFLÄCHE

**TIEFGARAGE**

 **41**
STELLPLÄTZE



+49 30 346670650

OFFICEGREEN@AM-LUETZOWBOGEN.DE

OFFICEGREEN.AM-LUETZOWBOGEN.DE

HAFTUNGAUSSCHLUSS

Alle Angaben, Darstellungen und Berechnungen wurden mit größter Sorgfalt zusammengestellt. Dennoch kann keine Gewähr für ihre Vollständigkeit und Richtigkeit übernommen werden. Die grafischen Darstellungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Einzelne Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Für Art und Umfang der Ausführung und Lieferung sind ausschließlich die geschlossenen Verträge und deren Anlagen verbindlich. Die in den Plänen und Zeichnungen dargestellten Möblierungen und Raumaufteilungen stellen nur einen Vorschlag dar und sind nicht Vertragsbestandteil. Bei den dreidimensionalen Visualisierungen handelt es sich um freie künstlerische Darstellungen, die nicht unbedingt die zukünftige Realität wiedergeben.

SCHUTZRECHTE

Die in dieser Informationsbroschüre aufgeführten Ideen, Gedanken und Themen sowie Texte, Fotos, Porträts und Zeichnungen sind geistiges Eigentum der ARB Investment Partners GmbH und unterliegen dem deutschen Urheber- und Leistungsschutzrecht. Jede Verwertung, Vervielfältigung, Bearbeitung, Übersetzung, Speicherung in Datenbanken oder anderen elektronischen Medien und Systemen sowie jede anderweitige Nutzung – ganz oder auszugsweise – bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung der ARB Investment Partners GmbH, außer zum persönlichen Gebrauch.

HINWEISE FÜR DEN LESER

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wurde in dieser Publikation bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörtern in den meisten Fällen die männliche Form verwendet. Sämtliche Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörter gelten gleichermaßen für alle Geschlechter (m/w/d).

